

Dall' 01/01/2014 E' IN VIGORE L'IMPOSTA UNICA COMUNALE (**IUC**), CHE SI COMPONE:

- DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU);
- DEL TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI);
- DELLA TASSA SUI RIFIUTI (TARI).

IMU

LA PRIMA RATA DI ACCONTO IMU 2014 DEVE ESSERE VERSATA ENTRO IL 16 GIUGNO 2014 APPLICANDO LE ALIQUOTE DELIBERATE NELL'ANNO 2013 (DI SEGUITO RIPORTATE), CON EVENTUALE CONGUAGLIO A SALDO:

Categoria immobili	Aliquota da applicare
Cat. da A/1 a A/8 abitazioni principali (*)	0,50
Cat. C/2 + C/6 + C/7 pertinenze di abitazioni principali	0,50
Cat. da A/1 a A/8 non abitazioni principali	0,91
Cat. A/10 (uffici)	0,91
Cat. B/1	0,91
Cat. C/1 (negozi)	0,91
Cat. C/2 + C/6 + C/7 non pertinenze di abitazioni principali	0,91
Cat. C/3 + C/4 + C/5	0,91
Cat. D esclusi Cat. D5	0,76
Cat. D/5	0,91
D/10 (fabbricati rurali ad uso strumentale)	0,20
Cat. D non accatastati	0,76
Terreni agricoli	0,76
Terreni agricoli posseduti da coltivatori diretti e IAP iscritti nella previdenza agricola	2,00
Aree fabbricabili	0,91

(*) La definizione di abitazione principale è contenuta nell'art. 13 - co. 2- del D.L. 201/2011.

Il Comune di Corfinio ha assimilato ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero permanente, a condizione che la stessa abitazione non risulti locata.

b) Detrazioni:

• detrazione d'imposta di €. 200,00, maggiorata, per i soli anni 2012 e 2013, di ulteriori €.50,00 per ogni figlio di età inferiore a 26 anni dimorante abitualmente e residente anagraficamente, fino ad un massimo di €. 400,00 cumulabili, riconosciuta a favore di:

- 1) unità immobiliari adibite ad abitazione principale del contribuente e relative pertinenze;
- 2) unità immobiliari regolarmente assegnate dagli ex IACP;
- 3) unità immobiliari appartenenti a soci di cooperative edilizie a proprietà indivisa;

c) Valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili

Zona residenziale di ristrutturazione B1	€ 50,00 al mq.
Zona residenziale di ristrutturazione B2	
Zona residenziale di espansione C1	€ 45,00 al mq.
Zona residenziale di espansione C2	€ 35,00 al mq.
Zona residenziale di espansione C3	
Zona residenziale di espansione C4 riservata ai P.E.E.P.	€ 10,00 al mq.
Zona commerciale D3	€ 40,00 al mq.
Zona artigianale e piccola industria di completamento D1	€ 12,00 al mq.
Zona artigianale e piccola industria di espansione D2	€ 10,00 al mq

Codice Catastale Comune C999

TASI

IL PAGAMENTO DELLA PRIMA RATA TASI E' PROROGATA A SETTEMBRE

TARI

PER IL PAGAMENTO DELLA TASSA RIFIUTI, COME DI CONSUETO, SI PROVVEDERA' ALL'INVIO DEL MODELLO DI PAGAMENTO AL DOMICILIO DEL CONTRIBUENTE